

# Gewerbe-Datenblatt

→ "In Zukunft investieren"

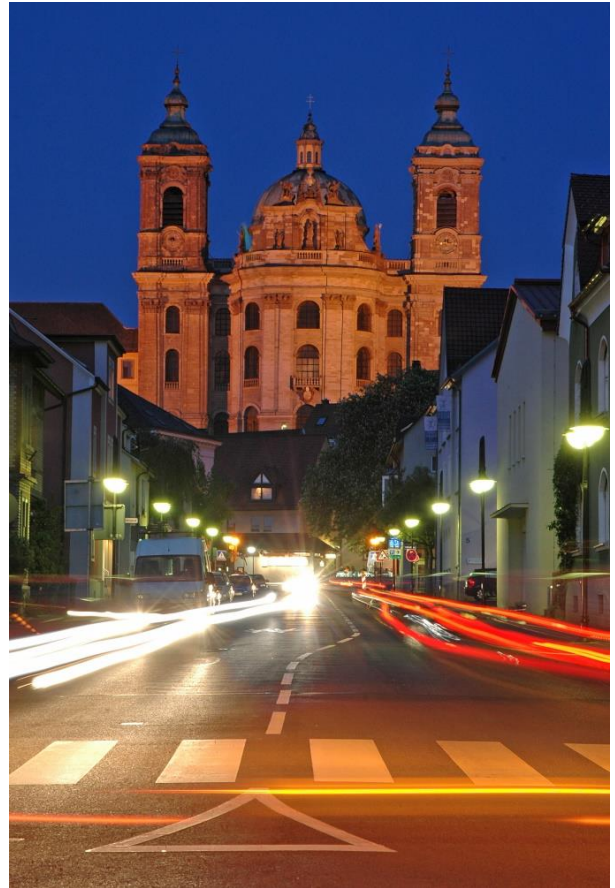
## Große Kreisstadt Weingarten



Weingarten ist ein moderner Industrie- und Dienstleistungsstandort in der Region Bodensee-Oberschwaben. Mit über 25.000 Einwohnern verzeichnet die Große Kreisstadt rund 13.800 Arbeitsplätze und einen breiten Branchenmix von modernen, teilweise hochtechnisierten Unternehmen: Logistik-, EDV- und Postdienste, Druck-, Stahl- und Werkstoffproduktion, Zulieferer, Konstrukteure und Händler sowie viele andere. International renommierte Mittelständler produzieren in Weingarten. Als Große Kreisstadt präsentiert sich Weingarten in der Region Bodensee-Oberschwaben als Teil des gemeinsamen Oberzentrums mit Ravensburg und Friedrichshafen.

Neben einigen Großbetrieben dominieren heute mittlere und kleinere Unternehmen, die eine breite Branchenvielfalt an produzierenden Firmen und Dienstleistern sowie Handel und Handwerk abdecken. Zum Profil der Stadt Weingarten zählen insbesondere Maschinenbau, Konstruktionsbüros, Logistik und Großhandel sowie Elektrotechnik und Informationstechnologie. Diese 1.985 Firmen sowie Betriebe garantieren rund 13.800 Arbeitsplätze und ermöglichen über zehn Millionen Euro Gewerbesteuererinnahmen.

Schrittmacher der Dynamik sind außerdem Institutionen, wie die wirtschaftsnahen Hochschulen Hochschule Ravensburg-Weingarten und die Pädagogische Hochschule mit ihren modernen Studiengängen im Bereich Technik, Wirtschaft und Sozialwesen, dem Angebot aller Schulformen und vielfältigen Kinder- und Bildungseinrichtungen, sowie die hier ansässige Industrie- und Handelskammer Bodensee-Oberschwaben.



### Gewerbegebiete:

- Stadtesch
- Hähnlehof
- Hähnlehofstraße
- Bad Schöneck Süd
- Bad Schöneck Nord / Argonnenpark
- Welte Nord I und II
- Welte Süd
- Bechters
- Trauben

**Momentan keine freien Flächen verfügbar!**

Gewerbesteuerhebesatz	390 v.H.
Grundsteuerhebesatz	Grundsteuer A: 360 v.H. Grundsteuer B: 430 v.H.

<b>Verkehrs-Infrastruktur:</b>	
Autobahn A 96	ca. 15 km
Flughafen	Friedrichshafen 20 km
Bahnhof	Bahnhaltepunkt am Ort, Regionalbahn BOB Ravensburg, 3 km
Bundesstraßen	B30 neu, B30, L314, L317, L313

<b>Infrastruktur:</b>	
	zentrale Verkehrsanbindungen
	sämtliche Schularten
	Industrie- und Handelskammer
	gute Einkaufsmöglichkeiten
	ÖPNV

### Ihre Ansprechpartner für Gewerbeflächen:

#### Stadt Weingarten

Kirchstr. 1  
88250 Weingarten

Markus Ewald  
Oberbürgermeister  
Tel.: 0751/405-100  
Fax: 0751/405-5101  
[ob@weingarten-online.de](mailto:ob@weingarten-online.de)  
[www.weingarten-online.de](http://www.weingarten-online.de)

Marcus Schmid  
Stabstelle Wirtschaftsförderung  
Tel.: 0751 405-103  
Fax: 0751 405-5103  
[m.schmid@weingarten-online.de](mailto:m.schmid@weingarten-online.de)



Hans-Joachim Hölz  
Parkstr. 40  
88212 Ravensburg

Tel: 0751 / 35906 – 60  
Fax: 0751 / 35906 – 70  
[info@wir-rv.de](mailto:info@wir-rv.de)  
[www.wir-rv.de](http://www.wir-rv.de)



Anja Kahle  
Kreishaus 2  
Gartenstr. 107  
88212 Ravensburg

Tel: 0751 / 85-4190  
Fax: 0751 / 85-774190  
[a.kahle@rv.de](mailto:a.kahle@rv.de)  
[www.rv.de](http://www.rv.de)