

Gewerbe-Datenblatt

→ "In Zukunft investieren"



Gemeinde Argenbühl







Der Standort Argenbühl zeichnet sich durch eine gesunde Mischung aus mittelständischem Handwerk, landwirtschaftlichen Betrieben sowie vielseitigen Handels- und Dienstleistungsunternehmen aus.

Als prädikatisierter Luftkurort bietet die herrliche Allgäuer Voralpenlandschaft der Gemeinde Argenbühl als Wohn- und Arbeitsort eine hohe Lebensqualität. Beste Fördermöglichkeiten bestehen bei einer Ansiedlung in unseren Gewerbegebieten im Rahmen des Entwicklungsprogramms Ländlicher Raum(ELR) des Landes Baden-Württemberg.



Gewerbegebiete:	Göttlishofen	Eglofstal
Lage	Zentrale Lage in Argenbühl	An der B 12 zwischen Isny und Wangen
Gesamtfläche	16.400 m ²	27.000 m ²
Fläche verfügbar ab:	sofort	sofort
Parzellengröße (von - bis)	variabel	variabel
Grundflächenzahl	0,4 u. 0,5	0,8
Baumassenzahl	k. A.	4,0 u. 6,0.
Preis inkl. Erschließung (von - bis)	50,- €/m ²	50,- €/m ²
Gewerbesteuerhebesatz	340 v.H.	330 v.H.
Grundsteuerhebesatz	Grundsteuer A: 320 v.H. Grundsteuer B: 320 v.H.	Grundsteuer A: 320 v.H. Grundsteuer B: 320 v.H.

	Göttlishofen	Eglofstal
Flächenplan		
Luftaufnahme		

Verkehrs-Infrastruktur:

Autobahn A 96	A96 6 km	A96 12 km
Flughafen	Friedrichshafen 52 km Memmingen 47 km	Friedrichshafen 43 km Memmingen 58 km
Bahnhof	Wangen 12 km Hergatz 17,1 km	Wangen 10 km Hergatz 8,5 km
Bundesstrasse	B18 / B12	B18 / B12
Güterbahnhof	Ravensburg 33 km	Ravensburg 33 km

Versorgungs-Infrastruktur:

Gasanschluss	Nein	Ja
Fernwärme	Nein	Nein
Wasser-/Energieversorgung	Ja	Ja
Breitbandversorgung	Ja	Ja

Ihre Ansprechpartner für Gewerbeflächen:

Gemeinde Argenbühl

Bürgermeister R. Sauter
und H-P. Hege/ Bauamt
Kirchstraße 9
88260 Argenbühl

Tel.: 07566 / 9402-0
Fax: 07566 / 9402-99
E-Mail : r.sauter@argenbuehl.de
hp.hege@argenbuehl.de
www.argenbuehl.de

WiR - Wirtschafts- und Innovationsförderungs- gesellschaft Landkreis Ravensburg mbH

Hans-Joachim Hölz
Kuppelnaustrasse 8
88212 Ravensburg

Tel: 0751 / 35906 – 60
Fax: 0751 / 35906 – 70
E-Mail: info@wir-rv.de
www.wir-rv.de

Landratsamt Ravensburg

Peter Brecht
Friedenstrasse 6
88212 Ravensburg

Tel: 0751 / 85-5200
Fax: 0751 / 85-5205
E-Mail : pe-ter.brecht@landkreis-ravensburg.de
www.landkreis-ravensburg.de