

Gewerbe-Datenblatt

→ "In Zukunft investieren"



Gemeinde Vogt

Vogt, eine vielseitige und dynamische Gemeinde im Landkreis Ravensburg, in reizvoller Lage am Schnittpunkt zwischen Allgäu und Oberschwaben gelegen und von der Sonne verwöhnt.

Hier lässt es sich hervorragend leben, wohnen und arbeiten.

In der lebendigen Gemeinde finden Bürger und Besucher eine umfassende Infrastruktur vor. Die zahlreichen leistungsstarken Gewerbe- und Handwerksbetriebe sowie Gastronomie und Dienstleistungsunternehmen prägen das Bild der Stadt. Dank des breiten Angebotes, der zentralen Lage zwischen Ravensburg und Wangen und der sehr guten Verkehrsanbindung besitzt Vogt ein großes überörtliches Einzugsgebiet und ist ein attraktiver Wirtschaftsstandort.

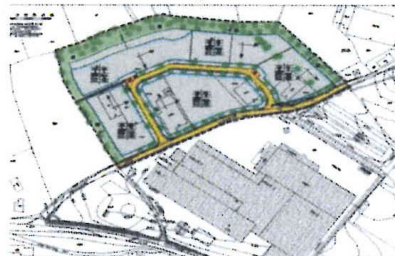
Bodensee und Alpen liegen in greifbarer Nähe, die A 96 nur wenige Kilometer entfernt.

Interessenten für eine Gewerbeansiedlung steht die Gemeindeverwaltung gerne mit unbürokratischer Hilfe zur Seite.



Gewerbegebiete:	Schachen
Lage	Ortsrand: ca. 1 km bis Ortsmitte
Gesamtfläche	ca. 20.000 m ²
Fläche verfügbar ab	Sofort
Parzellengröße in qm (von – bis)	Frei einteilbar und sofort bebaubar
Grundflächenzahl	0,8
Geschossflächenzahl	1,4 ; max. 3 Geschosse
Preis inkl. Erschließung (von – bis)	51,00 – 59,00 €
Gewerbesteuerhebesatz	330 v.H.
Grundsteuerhebesatz	300 v.H.

Flächenplan



Luftaufnahme



Verkehrs-Infrastruktur:

Autobahn A 96

ca. 12 km

Flughafen

Friedrichshafen 29 km

Bahnhof

Ravensburg 12 km

Bundesstrasse

Landesstraße L 325, 324 vor Ort

Güterbahnhof

Ravensburg 12 km

Versorgungs-Infrastruktur:

Gasanschluss

Ja

Fernwärme

Nein

Wasser-/Energieversorgung

Ja

Breitbandversorgung

Ja

Industriegleis

Nein

Ihre Ansprechpartner für Gewerbeflächen:

Gemeinde Vogt

Peter Smigoc
Kirchstr. 11
88267 Vogt

Tel.: 07529/209-21
Fax: 07529/209-24
smigoc@gemeinde-vogt.de
www.vogt.de

WiR - Wirtschafts- und Innovationsförderungs-gesellschaft Landkreis Ravensburg mbH

Hans-Joachim Hölz
Kuppelnaustrasse 8
88212 Ravensburg

Tel: 0751 / 35906 – 60
Fax: 0751 / 35906 – 70
info@wir-rv.de
www.wir-rv.de

Landratsamt Ravensburg

Peter Brecht
Friedenstrasse 6
88212 Ravensburg

Tel: 0751 / 85-5200
Fax: 0751 / 85-5205
peter.brecht@landkreis-ravensburg.de
www.landkreis-ravensburg.de